

**ΖΠ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ**

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014  
31ης Δεκεμβρίου 2019 - Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 121902007000

	2019	2018
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Ακίνητα	263.122,79	277.501,97
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	1.122,37	1.955,65
<b>Σύνολο</b>	<b>264.245,16</b>	<b>279.457,62</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Εμπορικές απαιτήσεις	37.479,00	31.895,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	240,00	2.552,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34.399,96	40.864,25
<b>Σύνολο</b>	<b>72.118,96</b>	<b>75.311,25</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>336.364,12</b>	<b>354.768,87</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-119.092,87	-103.160,33
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης</b>	<b>-59.092,87</b>	<b>-43.160,33</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Τραπεζικά δάνεια	373.528,99	377.610,60
Λοιπές	2.000,00	2.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>375.528,99</b>	<b>379.610,60</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.032,60	2.171,80
Λοιποί φόροι και τέλη	4.493,74	3.745,14
Λοιπές υποχρεώσεις	12.401,66	12.401,66
<b>Σύνολο</b>	<b>19.928,00</b>	<b>18.318,60</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>395.456,99</b>	<b>397.929,20</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>336.364,12</b>	<b>354.768,87</b>

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ  
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014  
31ης Δεκεμβρίου 2019 - Εταιρική χρήση (01/01/2019 - 31/12/2019)  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 121902007000

	2019	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	26.880,00	25.920,00
	26.880,00	25.920,00
Έξοδα διοίκησης	-9.764,85	-10.232,47
Έξοδα διάθεσης	-11.436,51	-11.248,39
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-7,11	-3,95
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	5.671,53	4.435,19
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-20.604,07	-19.772,06
Αποτελέσματα προ φόρων	-14.932,54	-15.336,87
Φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-15.932,54	-16.336,87

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΖΕΪΜΠΕΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΛΕΟΝΤΗ ΕΛΕΝΗ

Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΡΟΓΔΙΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

<b>ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ</b> <b>Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)</b> <b>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b>	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	<b>ΖΗΤΑ ΠΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	<b>ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	<b>01/01/2019 - 31/12/2019</b>
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	<b>ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 1 , ΝΙΚΑΙΑ 18452</b>
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 121902007000</b>
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	<b>Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας</b>
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	<b>Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση</b>
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	<b>Πολύ μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)</b>
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	<b>Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014</b>
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	<b>Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό</b>
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	<b>Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου</b>
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	<b>Συντάχθηκε ισολογισμός και συνοπτική αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β1 και Β2 αντίστοιχα</b>
<b>Σημειώσεις :</b> <b>Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών ως εγκυκλίου 62784/07.06.17 Ενότητα 6.</b>	<b>Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές από την εταιρεία ή από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.</b>
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΖΕΪΜΠΕΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΛΕΟΝΤΗ ΕΛΕΝΗ
	Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΡΟΓΔΙΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ